

# OBAVIJEST

Poštovani,

Ovim putem vas obavještavamo o kamatnim stopama za kredite koji će biti realizovani od 01.07.2019. godine za ispod navedene proizvode:

Krediti	Iznos kredita u KM	Rok otplate u godinama	Kamatna stopa	EKS* za FBiH i DB i RS	
Stambeni kredit s hipotekom	U skladu s kreditnom sposobnosti	do 10 godina	2,99% promjenjiva ili 3,99% fiksna	<b>3,19%</b> ili <b>4,23%</b>	
		do 15 godina	3,49% promjenjiva ili 4,49% fiksna	<b>3,67%</b> ili <b>4,71%</b>	
		preko 15 godina	3,99% promjenjiva	<b>4,16%</b>	
Gotovinski nenamjenski dugoročni hipotekarni kredit	do 200.000	do 10 godina	3,99% promjenjiva ili 4,99% fiksna	<b>4,31%</b> ili <b>5,36%</b>	
		preko 10 godina	4,49% promjenjiva	<b>4,76%</b>	
Gotovinski kredit uz policu osiguranja otplate - Osigurani kredit	do 10.000	do 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,49% fiksna	<b>8,24%</b> ili <b>8,48%</b>	
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>8,24%</b> ili <b>8,46%</b>	
	do 20.000	do 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,47% fiksna	<b>7,96%</b> ili <b>8,61%</b>	
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>8,01%</b> ili <b>8,22%</b>	
	do 30.000	do 5 godina	5,38% promjenjiva ili 5,95% fiksna	<b>7,33%</b> ili <b>7,95%</b>	
		preko 5 godina	6,39% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>7,71%</b> ili <b>8,15%</b>	
	do 40.000	do 5 godina	4,64% promjenjiva ili 4,93% fiksna	<b>6,10%</b> ili <b>6,40%</b>	
		preko 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,44% fiksna	<b>6,90%</b> ili <b>7,50%</b>	
	preko 40.000	do 5 godina	4,38% promjenjiva ili 4,85% fiksna	<b>5,79%</b> ili <b>6,29%</b>	
		preko 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,46% fiksna	<b>6,89%</b> ili <b>7,50%</b>	
	Gotovinski kratkoročni kredit bez police osiguranja	do 10.000	do 1 godine	6,49% fiksna	<b>10,57%</b>
		do 20.000		6,47% fiksna	<b>10,17%</b>
do 30.000		5,95% fiksna		<b>9,47%</b>	
preko 30.000		5,48% fiksna		<b>8,92%</b>	

Gotovinski dugoročni kredit bez police osiguranja	do 10.000	do 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,49% fiksna	<b>7,34%</b> ili <b>7,99%</b>
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>8,09%</b> ili <b>8,31%</b>
	do 20.000	do 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,47% fiksna	<b>7,07%</b> ili <b>7,70%</b>
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>7,85%</b> ili <b>8,06%</b>
	do 30.000	do 5 godina	5,38% promjenjiva ili 5,95% fiksna	<b>6,45%</b> ili <b>7,09%</b>
		preko 5 godina	6,39% promjenjiva ili 6,79% fiksna	<b>7,55%</b> ili <b>7,98%</b>
preko 30.000	do 5 godina	4,98% promjenjiva ili 5,48% fiksna	<b>5,98%</b> ili <b>6,53%</b>	
	preko 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,44% fiksna	<b>6,96%</b> ili <b>7,56%</b>	
Gotovinski kratkoročni krediti uz policu osiguranja života - Brzi kredit (za FZ PIO MIO, PIO RS i ino penzionere/umirovljenike)	do 5.000	do 1 godine	6,97% fiksna	<b>18,51%</b>
	do 10.000		6,55% fiksna	<b>14,82%</b>
	do 20.000		6,12% fiksna	<b>13,93%</b>
	do 30.000		6,14% fiksna	<b>13,65%</b>
	preko 30.000		6,12% fiksna	<b>13,73%</b>
Gotovinski dugoročni krediti uz policu osiguranja života - Brzi kredit (za FZ PIO MIO, PIO RS i ino penzionere/umirovljenike)	do 5.000	do 5 godina	6,97% fiksna	<b>10,30%</b>
		preko 5 godina	6,47% promjenjiva	<b>8,68%</b>
	do 10.000	do 5 godina	6,55% fiksna	<b>9,06%</b>
		preko 5 godina	6,05% promjenjiva	<b>7,63%</b>
	do 20.000	do 5 godina	6,12% fiksna	<b>8,32%</b>
		preko 5 godina	5,62% promjenjiva	<b>6,94%</b>
	do 30.000	do 5 godina	6,14% fiksna	<b>8,25%</b>
		preko 5 godina	5,64% promjenjiva	<b>6,88%</b>
preko 30.000	do 5 godina	6,12% fiksna	<b>8,21%</b>	
	preko 5 godina	5,62% promjenjiva	<b>6,83%</b>	

\* **Efektivna kamatna stopa (EKS)** je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate za gotovinske kredite, i na iznos kredita 300.000 KM i maksimalan rok otplate za stambene kredite, za klijente, koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d. s isplatom prvi dan u mjesecu.

U izračun EKS ulazi naknada za obradu kredita, naknada za vođenje kreditnog računa, troškovi police osiguranja (otplate, života za klijente starosti preko 40 godina i do 60 godina, i nekretnine) i troškovi ostalih instrumenata osiguranja (mjenice, saglasnosti o zapljeni i troškovi vezani za realizaciju hipoteke). Za izračun EKS uzeti su sljedeći iznosi troškova instrumenata osiguranja, koje ne definiira Banka, a ovise o aktima ovlaštenih institucija: trošak mjenica 10 KM i trošak ovjere saglasnosti o zapljeni 9,36 KM za gotovinske i stambene kredite, te dodatno za stambene i gotovinske nenamjenske dugoročne hipotekarne kredite: trošak neophodne dokumentacije 85 KM, trošak notarskih usluga 526,50 KM, trošak procjene vrijednosti nekretnine 365 KM, trošak upisa hipoteke 600 KM i trošak premije osiguranja nekretnine od 50 KM na godišnjem nivou.

Za više informacija, pozovite nas na besplatni info telefon: **080 081 051**, e-mail: **info@unicreditgroup.ba** ili nas posjetite u Vama najbližoj poslovnici.

**Vaša UniCredit Bank**